

मुखेड पंचायत समिती (जिल्हा नांदेड)
प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामास
प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत...
.

महाराष्ट्र शासन.
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,
शासन निर्णय क्र.पंसई २००९/प्र.क्र.१५७/ पंरा-७,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक :-६ मार्च, २०१०

संदर्भ :- अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., नांदेड पत्र क्र.जिपनां/बांविद/पीबी३/१०, दि. ९.२.२०१०

प्रस्तावना :-

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., नांदेड यांनी संदर्भीय दिनांक ९.२.२०१० च्या पत्रान्वये मुखेड पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळण्याची विनंती केली आहे.

मुखेड पंचायत समितीची इमारत सन १९६६ मध्ये लोड बेरीग पध्दतीने चुनखडी व विटकामात बांधलेली असून, सद्यःस्थितीत सदर इमारत अतिशय जीर्ण झालेली आहे. सदर इमारत वापरण्यायोग्य नसल्याने, जीर्ण इमारतीचे बांधकाम पाढून नविन प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम प्रस्तावित करण्यात आले आहे. नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाकरीता मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बा.विभाग, मुंबई यांच्या कडील टी/एडीएम/५५११, नकाशा क्र.२२ हा नमुना नकाशा वापरण्यात आला आहे. त्यानुसार एकूण १०२६.५० चौ.मी. जोता क्षेत्रफलाचे बांधकाम प्रस्तावित करण्यात आले आहे. सदर आराखड्यानुसार रु.१,५६,९२,६७५/- इतक्या किंमतीचे सविस्तर अंदाजपत्रक प्रस्तावासोबत सादर करण्यात आले आहे. सदरील अंदाजपत्रक सन २००८-०९ च्या दरसुचीवर आधारीत आहे. सदर अंदाजपत्रक उप अभियंता जि.प. (बांध), उप विभाग, मुखेड यांनी तयार केले असुन, कार्यकारी अभियंता, (बांध.) जि.प. नांदेड यांनी सांकाकित केले आहे. मुख्य कार्यकारी नांदेड अधिकारी, जिल्हा परिषद, नांदेड यांनी प्रस्तावासोबत अस्तित्वातील इमारत मोडकळीस आल्याचे प्रमाणपत्र, कामाचे सविस्तर अंदाजपत्रक, नमुना नकाशाची प्रत, मालमत्ता पंत्रक, ले-आऊट प्लॅन व जीर्ण इलेल्या इमारतीचे फोटो इ. कागदपत्रे सादर केलेली आहेत.

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., नांदेड यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाची मुख्य अभियंता (प्रमंग्रासयो) यांनी केलेल्या तांत्रिक छाननी अंती, मुखेड पंचायत समितीच्या रु. १,५६,९३,०००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या इमारतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

- :- शासन निर्णय :-

मुखेड (जिल्हा-नांदेड) पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये-१,५६,९३,०००/- (रुपये एक कोटी छपन्न लक्ष त्र्यांनव हजार फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

- (१) नियोजित मुखेड पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीचे बांधकामाकरीता मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बा.वि. मुंबई यांच्या नमुना नकाशामध्ये शासन मान्यते शिवाय कोणताही फेरबदल करण्यात येवू नये.
- (२) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून जास्तीत जास्त दोन वर्षात पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी नियोजन करावे.
- (३) या प्रकरणी सुधारीत प्रशासकीय मान्यता दिली जाणार नसल्याने, मंजूर प्रमा किंमतीतच काम पूर्ण करण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी. प्रमा किंमतीपेक्षा अधिक खर्च झाल्यास तो पंचायत समिती/ जिल्हा परिषदेने सोसावा.
- (४) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अपंगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहील.
- (५) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.) जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

२. मुख्य पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा पुढीलप्रमाणे आहे :-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount (in Rs.)
1	Cost Of Work Building	11101278.00
2	Add 11% Electrification charges	1221141.00
3	Add For Land Development & Internal Road L.S.	1000000.00
3	Add 8% For water supply & Health Facilities	888102.00
4	Add 4% for Contingencies	444051.00
5	Add 2% for Computerisation	222026.00
6	Add 6% For Rate increase in DSR	666077.00
7	Add For Fire Protection, Rain Water Harvesting & Ramp	150000.00
	Total Rs.	15692675.00
	Say Rs.	15693000.00

३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल. या कामावरील खर्च "२५७५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५७५००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

४. या कामाच्या सविस्तर अंदाजपत्रकास मुख्य अभियंता, सा.बा.वि. किंवा मुख्य अभियंता, प्र.मं.ग्रा.स.यो. यांच्याकडून त्वरेने तांत्रिक मान्यता घेण्यात येवून त्याची प्रत शासनास सादर करावी.

५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ. क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरुन निर्गमित करण्यांत येत आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२०१००३०६१७४३०४००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(चंद्रकांत ह. वडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य अभियंता, प्र.मं.ग्रा.स.यो., कॅफिस, मध्यवर्ती इमारत, पुणे
- ४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद नांदेड
- ५) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद नांदेड
- ६) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद नांदेड
- ७) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा नांदेड
- ८) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ९) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
- १०) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नांदेड
- ११) सभापती, पंचायत समिती, मुख्य, जिल्हा नांदेड
- १२) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, मुख्य, जिल्हा नांदेड
- १३) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ १६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १४) नियोजन विभाग (का.क्र.१४७१/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १५) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १६) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १७) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई